

# Územní plán obce Příšovice

## vyhodnocení záboru ZPF

### tabulka

číslo lokality	způsob využití plochy	celková plocha lokality	celkový zábor ZPF (ha)	zábor zpf podle jednotlivých kultur (ha)						zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					investice do půdy (ha)	poznámka
				orná půda	chmel.	vinice	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.		

#### plochy smíšeného bydlení (BV) §8 + plochy bydlení ( 4) §4

8BV	bydlení	0,24	0,24	0,24						0,24						
9BV	bydlení	0,99	0,99	0,99						0,99						
10BV	bydlení	1,05	1,05	1,05						1,05						
13BV	bydlení	0,19	0,19	0,19						0,19						
14BV	bydlení	0,44	0,44	0,42					0,02	0,44					0,44	zast.území
15BV	bydlení	0,39	0,39						0,39		0,39					
18BV	bydlení	4,60	4,60				0,05		4,55		4,29			0,31		
19BV	bydlení	0,29	0,17				0,17				0,17					
24BV	bydlení	0,81	0,78	0,78							0,78					
46BV	bydlení	0,79	0,79				0,79			0,02	0,77					
48bBV	bydlení	0,42	0,42	0,42						0,42						
48aBV	bydlení	0,61	0,61	0,61						0,61						
48cBV	bydlení	0,96	0,96	0,96						0,96						
48dBV	bydlení	0,41	0,41	0,41						0,41						
48e,fBV	bydlení	0,47	0,47	0,47						0,47						
51BV	bydlení	1,27	1,15	0,30			0,73		0,12	1,15						
72BV	bydlení	0,86	0,86	0,86						0,86						
73BV	bydlení	0,20	0,20	0,20						0,20						
74BV	bydlení	0,16	0,16	0,16						0,16						
plochy bydlení celkem (BV )		15,15	14,88	8,06			1,74	0,00	5,08	8,17	6,40			0,31	0,44	

#### plochy ochranné veřejné zeleně (VYZ) §4 impl.

21VYZ	ochranná zeleň	0,33	0,33						0,33		0,33					zeleň – bez odvodu
50VYZ	ochranná zeleň	0,27	0,27	0,21			0,06			0,27						zeleň – bez odvodu

číslo lokality	způsob využití plochy	celková plocha lokality	celkový zábor ZPF (ha)	zábor zpf podle jednotlivých kultur (ha)						zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					investice do půdy (ha)	poznámka
				orná půda	chmel.	vinice	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.		

<b>plochy ochranné zel. celkem</b>		0,60	0,60	0,21			0,06		0,33	0,27	0,33					
------------------------------------	--	------	------	------	--	--	------	--	------	------	------	--	--	--	--	--

**plochy občanského vybavení §6:**

20V	obč. vybavení	0,55	0,55	0,55						0,55						
70V	obč. vybavení	0,27	0,04	0,04						0,04						
230V	obč. vybavení	0,13	0,00													není zpf
320S	sport	0,99	0,00													není zpf
330S	sport	1,41	1,09						1,09				1,09			
340S	sport	0,61	0,00													není zpf
20aOS	sport	0,72	0,11						0,11		0,11					
20bOS	sport	1,75	0,19						0,19		0,19					
4aAP	archeopark	2,93	2,93	2,93						2,93						bez skřívky

<b>plochy obč. vybavení celkem</b>		9,36	4,91	3,52					1,39	3,52	0,30		1,09			
------------------------------------	--	------	------	------	--	--	--	--	------	------	------	--	------	--	--	--

**plochy dopravní infrastruktury §9**

53DM02	místní komunikace sběrná	1,14	0,82	0,10					0,72	0,34			0,48		0,12	
54DM03	místní komunikace sběrná	1,12	1,00						1,00	0,34			0,66			
55DM01	místní komunikace sběrná	0,18	0,11	0,09					0,02	0,11					0,03	
56DM04	místní komunikace sběrná	0,68	0,67	0,03					0,64	0,55	0,12				0,09	
57DM05	místní komunikace sběrná	0,28	0,24	0,01			0,03		0,20	0,14	0,10					
58DM06	místní komunikace sběrná	0,33	0,17						0,17	0,01	0,16					
62DO02	místní komunikace obslužná	0,47	0,47	0,47						0,47						
63DO03	místní komunikace obslužná	0,29	0,29						0,29		0,29					
69DO04	místní komunikace obslužná	0,03	0,00													není zpf
70D26	železniční koridor	26,15	18,89	18,30			0,33		0,26	18,89						bez souhlasu

<b>plochy dopr. infrastruktury celkem</b>		30,67	22,66	19,00			0,36		3,30	20,85	0,67		1,14		0,24	
---	--	-------	-------	-------	--	--	------	--	------	-------	------	--	------	--	------	--

**plochy výroby a skladování § 11**

3VS	smíšená výroba a služby	0,26	0,26	0,26						0,26						
5VS	smíšená výroba a služby	0,91	0,91	0,91						0,91						
22VS	smíšená výroba a služby	1,27	1,27						1,27		1,27					
26VS	smíšená výroba a služby	0,33	0,33	0,33							0,33					

číslo lokality	způsob využití plochy	celková plocha lokality	celkový zábor ZPF (ha)	zábor zpf podle jednotlivých kultur (ha)						zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					investice do půdy (ha)	poznámka
				orná půda	chmel.	vinice	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.		
71VS	smíšená výroba a služby	0,04	0,04				0,04				0,04					
4bNZ	výroba s nízkou zátěží	1,07	1,05	1,05						1,05						
49bNZ	výroba s nízkou zátěží	1,99	1,99	1,99						1,99						
plochy výroby a skladování celkem		5,87	5,85	4,54			0,04		1,27	4,21	1,64					
plochy technické infrastruktury §10																
47aOT	technický dvůr	0,05	0,00													není zpf
47bOT	technický dvůr	0,08	0,00													není zpf
65IP1	protipovodňová hráz	0,54	0,53	0,02					0,51	0,53						bez odvodu
66IP1	protipovodňová hráz	0,80	0,00													není zpf
67IP1	protipovodňová hráz	0,64	0,48	0,14					0,34		0,48					bez odvodu
29IP2	protipovodňový průleh	3,65	0,00													zůstává zpf
30IP2	protipovodňový průleh	0,79	0,00													zůstává zpf
31IP3	protipovodňový průleh	0,88	0,00													není zpf
plochy techn. infrastruktury celkem		7,43	1,01	0,16					0,85	0,53	0,48					
zahrady																
6Z	zahrady	0,30														zůstává zpf – změna kultury
16Z	zahrady	0,29														zůstává zpf – změna kultury
25Z	zahrady	0,52														zůstává zpf – změna kultury
zeleň ochranná celkem		1,11	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00					
součet k.ú. Příšovice		70,19	49,91	35,49			2,20		12,22	37,55	9,82		2,23	0,31	0,68	